Valledupar, Cesar., 13-12-2024 **GGC-103-2024 - 010**

Señores
CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS
NIT: 900.633.259-1
R/L OSCAR JULIAN GUILLEN CORREA
Cédula: No. 1018428445 DE BOGOTA

REFERENCIA: Contrato de Obra Pública No GGC-103-2024, cuyo objeto es: MANTENIMIENTO FASE II DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECCIONAL CESAR Y DEL LABORATORIO DE DIAGNOSTICO VETERINARIO DE VALLEDUPAR Y EL LABORATORIO DE ANÁLISIS DE SEMILLAS DE VALLEDUPAR; Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA LOCAL ICA EN EL MUNICIPIO DE CHIRIGUANA-CESAR.

Asunto: INFORME SOBRE LA ETAPA DE CAMBIO DE REDES HIDRO-SANITARIAS EN EL LABORATORIO ANIMAL DE LA SEDE PRINCIPAL DEL ICA

En calidad de contratista responsable de la ejecución del proyecto anteriormente mencionado y que en su fase de desarrollo contempla unos items de cambio de redes hidro-sanitarias en el Laboratorio Animal de la sede principal del Instituto Colombiano Agropecuario (ICA), me permito informar y documentar una situación encontrada durante el desarrollo de la mencionada actividad, así como las acciones proyectadas para garantizar la funcionalidad del sistema y prevenir eventuales inconvenientes en el futuro.

1. Situación identificada
Durante el proceso de verificación y evaluación de las condiciones actuales para la salida del sistema hidro-sanitario del laboratorio, se detectaron los siguientes problemas:

Deterioro de la conexión a la red principal: Se observó que la tubería de gres de aproximadamente 6 pulgadas, que conecta el sistema del laboratorio a la red principal, se encuentra en un estado avanzado de deterioro. Este material presenta fisuras y desgaste notable que comprometen su funcionalidad y aumentan el riesgo de colapso.

Adicionalmente, se determinó que la instalación de nuevas cajas de registro y la conexión de tubería hidro-sanitaria de PVC de 6 pulgadas desde el laboratorio animal al sistema existente en gres provocaría un colapso inmediato, debido a la incompatibilidad entre las capacidades del

Calle 38 # 5ª – 106
TELEFONOS: 3127033826
E MAIL: deyissuarezbravo@gmail.com
VALLEDUPAR - CESAR

sistema nuevo y el deterioro estructural de la tubería de gres.

2. Escenarios potenciales

Con base en las condiciones actuales, se prevén los siguientes panoramas:

Colapso inminente: La conexión directa de la tubería de PVC de 6 pulgadas a la tubería de gres en su estado actual incrementará la presión y el caudal, lo que resultará en fugas, bloqueos y deterioro acelerado del sistema existente.

Restricción del flujo: La diferencia en las condiciones de las tuberías (materiales, edad y capacidad) limitará el flujo adecuado de aguas residuales, generando acumulaciones y potenciales obstrucciones en puntos críticos.

Riesgo de impacto ambiental: Un colapso en la red principal existente podría derivar en filtraciones de aguas residuales al entorno, causando daños ambientales y posibles sanciones regulatorias.

3. Propuesta de intervención (futura)

Con el fin de mitigar estos riesgos, se plantea como una etapa futura, no contemplada dentro del presente contrato, la siguiente solución integral:

Reemplazo completo de la conexión a la red principal: Sustitución de la tubería de gres existente por tubería hidro-sanitaria de PVC de 6 pulgadas hasta un punto seguro de empalme con la red principal, garantizando la compatibilidad y continuidad del sistema.

Reforzamiento del sistema: Instalación de registros de inspección que faciliten el mantenimiento y permitan un monitoreo eficiente del sistema.

Evaluación estructural de la red principal: Solicitar un estudio técnico para determinar el estado y capacidad de la red principal en su totalidad, a fin de garantizar la sostenibilidad del sistema a largo plazo.

4. Consideraciones y liberación de responsabilidad

Si bien las acciones propuestas buscan prevenir fallas futuras y optimizar la operatividad del sistema, cualquier conexión entre las nuevas instalaciones de PVC y la red principal en gres sin realizar las intervenciones necesarias puede derivar en un colapso del sistema. En este sentido,

Calle 38 # 5ª – 106
TELEFONOS: 3127033826
E MAIL: deyissuarezbravo@gmail.com
VALLEDUPAR - CESAR

dejamos constancia de que la responsabilidad por estos riesgos excede el alcance de las actividades contratadas y debe ser considerada dentro de un plan de gestión integral de la infraestructura hidro-sanitaria.

5. Trámites necesarios

Para la implementación de las soluciones futuras, se sugiere consultar a la Secretaría de Planeación de Valledupar para determinar los permisos y trámites necesarios, los cuales podrían incluir:

- Solicitud de autorización para intervenciones en la red de alcantarillado.
- Estudios de impacto ambiental si el reemplazo afecta la infraestructura local.
- Licencias o permisos de construcción específicos para obras civiles asociadas al sistema hidro-sanitario.

De esta manera, dejamos constancia formal de las condiciones encontradas, las acciones a realizar, y las recomendaciones para asegurar la operatividad continua del sistema.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier instrucción adicional o requerimiento relacionado con este informe.

Cordialmente,

Juan Carlos Salgado
Ingeniero Civil - Hidrosanitario

DEYIS DEL CARMEN SUAREZ BRAVO
C.C. N° 1.100.685.666 SAMPUES – SUCRE

Calle 38 # 5ª – 106
TELEFONOS: 3127033826
E MAIL: deyissuarezbravo@gmail.com
VALLEDUPAR - CESAR